







ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU ZWIĄZANE Z PROJEKTEM BUDOWY  
BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W OTOMINIE, GMINA KOLBUDY WRAZ Z  
NIEZBEDNĄ INFRASTRUKTURĄ ORAZ ZAGOSPODAROWANIEM TERENU W  
MIEJSCOWOŚCI OTOMIN, GMINA KOLBUDY, POWIAT GDAŃSKI  
NA DZIAŁCE NR: 220403\_2.0011.40/37

	granica opracowania
	liczba kondygnacji nadziemnych
	Wejście główne do projektowanego budynku
	Wejścia do projektowanego budynku
	istniejący wjazd/wyjazd na teren inwestycji
	istniejące wejście na teren inwestycji
	projektowane wejście na teren inwestycji
	projektowany budynek świetlicy
	miejsca postojowe 2.5 x 5.0 m - kostka betonowa gr. 8 cm - bezfugowa - projektowane
	miejsca postojowe dla osób niepełnosprawnych 3,6 x 5.0 m - kostka bet. gr. 8 cm - bezfugowa - projektowane
	jezdnia z kostki betonowej gr. 8 cm - jasna szara prostokąt
	chodniki z kostki betonowej gr. 6 cm - ciemna szara prostokąt
	utwardzenia pozostałe oraz opaska wokół budynku z warstwy oczaków różnej frakcji
	plac zabaw z nawierzchni bezpiecznej poliuretanowej
	istniejące utwardzenia - ciągi komunikacyjne
	plac gromadzenia odpadów stałych - podłoże kostka brukowa gr. 8cm - 2.5 x 2.5 m
	hydranty - ujawniony na mapie do celów projektowych - co najmniej 10l/s
	projektowane rzędne terenu
	punkty posadowienia budynków w terenie
	furtka - 1,2 m - istniejąca
	brama wjazdowa na teren - 4,20 m - istniejąca
	elementy do rozbiórki - demontażu
	Pyrus calleryana 'Chanticleer' (grusza droбноowocowa) - 7 szt.
	Tuja szmaragd (wys. +/- 50cm) - 38 szt.
	20% powierzchni biologicznie czynnej przeznaczyć pod nowe zadrzewienia - ~600m <sup>2</sup>
	stojak na rowery - 1 szt.
	oświetlenie zewnętrzne
	wewnętrzna instalacja zasilania - przyłącze istniejące
	projektowana instalacja kanalizacji sanitarnej
	projektowane studzienki kanalizacji sanitarnej
	projektowane przyłącze wodociągowe na terenie działki
	projektowana studzienka wodomierzowa na istniejącym przyłączu

PROJEKTOWANE ELEMENTY WYPOSAŻENIA  
PLACU ZABAW + strefy bezpieczeństwa  
zgodnie z kartą techniczną danego produktu

	trampolina 1.80 x 1.80 m
	zestaw metalowy 4.80 x 4.20 m
	linarium 3.03 x 3.03 m
	huśtawka bocianie gniazdo 3.40 x 2.40 m
	huśtawka podwójna z siedziskami 3.15 x 2.40 m
	karuzela 1.80 m

UWAGA: WSZELKIE PRACE ZWIĄZANE Z PRZYŁĄCZEM GAZOWYM  
WYKONYWAĆ BEZWZGLĘDNIE POD NADZOREM OSÓB UPRAWNIONYCH

WODY OPADOWE ROZPROWADZANE WYŁĄCZNIE PO TERENIE OBJĘTYM  
OPRACOWANIEM - powierzchniowo do gruntu

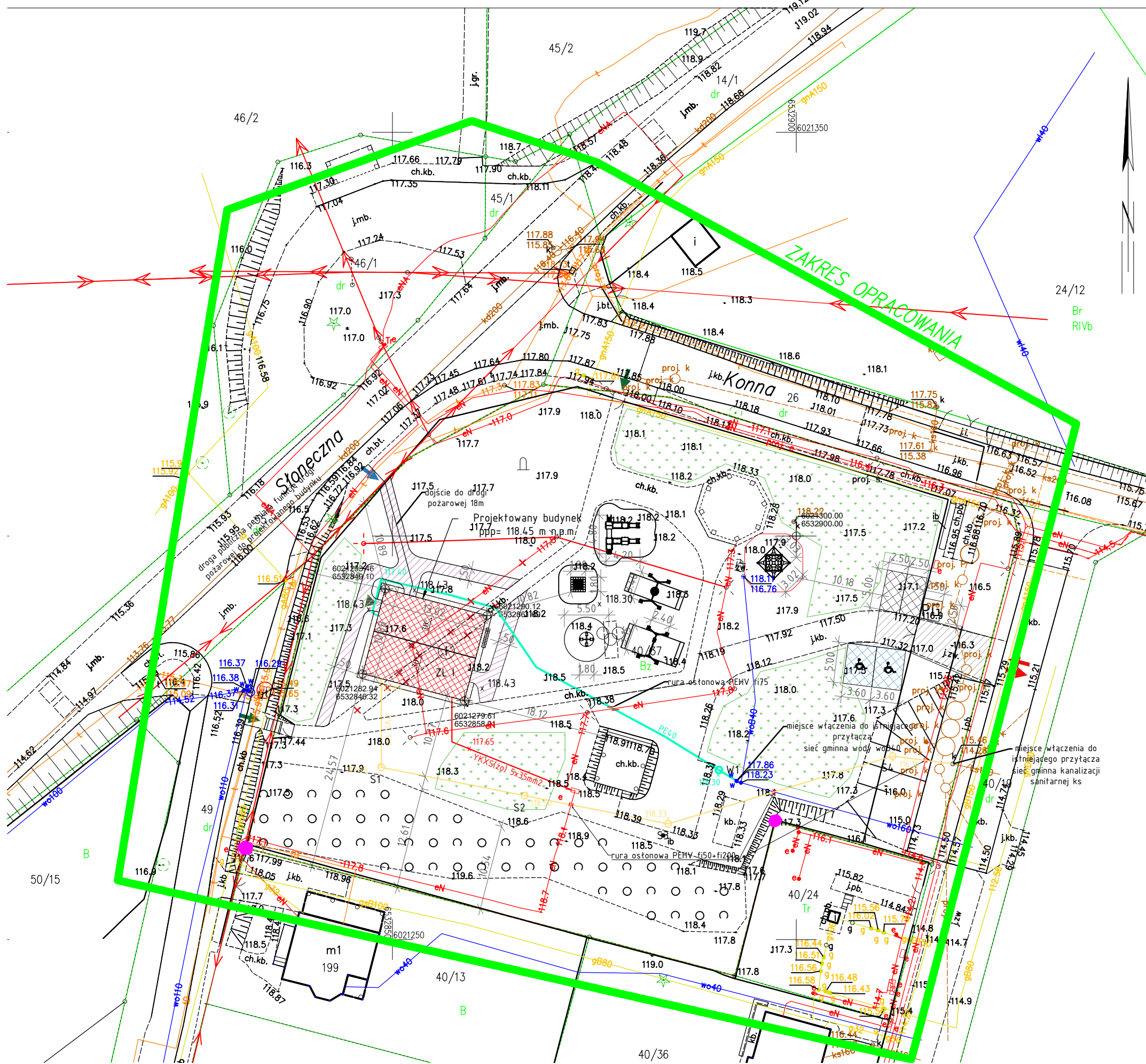
UWAGA: Oznaczenie graficzne - malowanie - miejsca postojowego dla osób niepełnosprawnych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach z dnia 3 lipca 2003 r. z późniejszymi zmianami.

ARC-STUDIO Łukasz Huszczo  
ul. Jagiellońska 56A, 83-110 Tczew  
tel. 608-521-261 e-mail: [biuro@arc-studio.pl](mailto:biuro@arc-studio.pl)

ID pracy: GKiK-PODGiK.6640.1.866.2025  
Układ współrzędnych płaskich: "2000" s. 6  
Układ wysokościowy: PL-EVRF2007-NH  
Mapa aktualna na dzień: 06.03.2025 r.

Mapa powstała na podstawie pomiaru bezpośredniego w terenie i pliku kcd w programie TurboMap. Kolorem czarnym wkreślono granice uzyskane z danych zgromadzonych w zasobie. Dane na granice i użytki uzyskano z pliku kcd. Kolorem różowym oznaczono punkty graniczne, których dane z części graficznej ewidencji gruntów nie spełniają wymagań dokładnościowych określonych w standardach technicznych. Pozostałe punkty graniczne, znajdujące się w zakresie opracowania spełniają wymagania dokładnościowe. W celu określenia przebiegu granic wymagane jest odrębne postępowanie. Dla działek objętych zakresem nie przeprowadzono badania ksiąg wieczystych pod kątem występowania ewentualnych obciążeń służebnościami gruntowymi. Mapa sporządzona dnia: 12.03.2025r.

Podpiszając, za niniejszym dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera opracowanie techniczne pozytywnie zweryfikowane. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego zeznania.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GKK-PDGK.6640.1.866.2025
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Diecezji
Wynikana prac geodezyjnych	ARC-STUDIO Liczba: Huszko
Na orzec datę sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnie zweryfikowany	Protokół Weryfikacji Nr GKK-PDGK.6640.1.866.2025 z dnia 12.03.2025 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kartownika prac	Liczba: Huszko geod. Nr. 11054 KPP. Nr. 11054





**MIEJSCE NA UZGODNIENIA:**

Uzgodniono pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych bez zastrzeżeń/zastrzeżeniami.....

Data 07.05.2025  
Lp. 28.05/25 (podpis i pieczęć mienna)

**mgr inż. arch. Żaneta Wiatrak**  
**RZECZOZNAWCA**  
do spraw sanitarnohigienicznych  
nr uprawnień 18 - BO/2010  
w zakresie budownictwa ogólnego  
bez obiektów ochrony zdrowia  
83-110 TCZEW, ul. Staszica 2  
telefon: 608-309-275

PROJEKT SPORZĄDZONY NA MAPIE ZGODNEJ  
Z MAPĄ DO CELÓW PROJEKTOWYCH  
IDENTYFIKATOR NR:  
GKiG-PODGIK.6640.1.866.2025

INWESTOR:	<b>GMINA KOLBUDY</b> <b>ul. Staromłyńska 1</b> <b>83-050 Kolbudy</b>										
INWESTYCJA:	<b>BUDOWA BUDYNKU ŚWIETLICY WRAZ Z NIEZBEDNĄ</b> <b>INFRASTRUKTURĄ I ZAGOSPODARANIEM TERENU W</b> <b>MIĘSCOWOŚCI OTOMIN, działka nr 40/37, obr. 0011, gmina</b> <b>Kolbudy, powiat gdański, nr ewid. 220403.2.0011/40/37</b>										
BIURO PROJEKTOWE:	<b>Zakład Projektowania i Usług Budowlanych</b> <b>"BENBUD"</b> <b>inż. Benedykt Reder</b> <b>ul. Ks. dr Wł. Węgi 1/27, 86-300 Grudziądz</b>										
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; padding: 5px;"> <b>NAZWA RYSUNKU</b>  <div style="text-align: center;"><b>PROJEKT</b></div> <div style="text-align: center;"><b>ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b></div> </td> <td style="width: 50%; padding: 5px;"> <b>SKALA:</b>  <div style="text-align: center; font-size: 1.2em;"><b>1 : 500</b></div> </td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="padding: 5px;"> <b>BRANŻA:</b>  <div style="text-align: center;"><b>BUDOWLANA</b></div> </td> </tr> </table>		<b>NAZWA RYSUNKU</b> <div style="text-align: center;"><b>PROJEKT</b></div> <div style="text-align: center;"><b>ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b></div>	<b>SKALA:</b> <div style="text-align: center; font-size: 1.2em;"><b>1 : 500</b></div>	<b>BRANŻA:</b> <div style="text-align: center;"><b>BUDOWLANA</b></div>		<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; padding: 5px;"> <b>FAZA:</b>  <div style="text-align: center;"><b>PROJEKT</b></div> <div style="text-align: center;"><b>PT</b></div> </td> <td style="width: 50%; padding: 5px;"> <b>DATA:</b>  <div style="text-align: center; font-size: 1.2em;"><b>24.03.2025 r.</b></div> </td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="padding: 5px;"> <b>NUMER RYSUNKU:</b>  <div style="text-align: center; font-size: 1.5em;"><b>PZT - 01</b></div> </td> </tr> </table>		<b>FAZA:</b> <div style="text-align: center;"><b>PROJEKT</b></div> <div style="text-align: center;"><b>PT</b></div>	<b>DATA:</b> <div style="text-align: center; font-size: 1.2em;"><b>24.03.2025 r.</b></div>	<b>NUMER RYSUNKU:</b> <div style="text-align: center; font-size: 1.5em;"><b>PZT - 01</b></div>	
<b>NAZWA RYSUNKU</b> <div style="text-align: center;"><b>PROJEKT</b></div> <div style="text-align: center;"><b>ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b></div>	<b>SKALA:</b> <div style="text-align: center; font-size: 1.2em;"><b>1 : 500</b></div>										
<b>BRANŻA:</b> <div style="text-align: center;"><b>BUDOWLANA</b></div>											
<b>FAZA:</b> <div style="text-align: center;"><b>PROJEKT</b></div> <div style="text-align: center;"><b>PT</b></div>	<b>DATA:</b> <div style="text-align: center; font-size: 1.2em;"><b>24.03.2025 r.</b></div>										
<b>NUMER RYSUNKU:</b> <div style="text-align: center; font-size: 1.5em;"><b>PZT - 01</b></div>											
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; padding: 5px;"> <b>FUNKCJA:</b>  <div style="text-align: center;"><b>PROJEKTANT</b></div> </td> <td style="width: 50%; padding: 5px;"> <b>MGR INŻ. ARCH.</b>  <b>MARIA MEDRYK</b>                      Upr. architektoniczne o.b.                      nr MPOIA/009/2017                 </td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="padding: 5px;"> <b>BRANŻA:</b> architektura                 </td> </tr> </table>		<b>FUNKCJA:</b> <div style="text-align: center;"><b>PROJEKTANT</b></div>	<b>MGR INŻ. ARCH.</b> <b>MARIA MEDRYK</b> Upr. architektoniczne o.b. nr MPOIA/009/2017	<b>BRANŻA:</b> architektura		<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; padding: 5px;"> <b>FUNKCJA:</b>  <div style="text-align: center;"><b>SPRAWDZAJĄCY</b></div> </td> <td style="width: 50%; padding: 5px;"> <b>MGR INŻ. ARCH.</b>  <b>TOMASZ JUREK</b>                      Upr. architektoniczne o.b.                      nr 69/POOKK/IV/2015                 </td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="padding: 5px;"> <b>BRANŻA:</b> architektura                 </td> </tr> </table>		<b>FUNKCJA:</b> <div style="text-align: center;"><b>SPRAWDZAJĄCY</b></div>	<b>MGR INŻ. ARCH.</b> <b>TOMASZ JUREK</b> Upr. architektoniczne o.b. nr 69/POOKK/IV/2015	<b>BRANŻA:</b> architektura	
<b>FUNKCJA:</b> <div style="text-align: center;"><b>PROJEKTANT</b></div>	<b>MGR INŻ. ARCH.</b> <b>MARIA MEDRYK</b> Upr. architektoniczne o.b. nr MPOIA/009/2017										
<b>BRANŻA:</b> architektura											
<b>FUNKCJA:</b> <div style="text-align: center;"><b>SPRAWDZAJĄCY</b></div>	<b>MGR INŻ. ARCH.</b> <b>TOMASZ JUREK</b> Upr. architektoniczne o.b. nr 69/POOKK/IV/2015										
<b>BRANŻA:</b> architektura											
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; padding: 5px;"> <b>FUNKCJA:</b>  <div style="text-align: center;"><b>PROJEKTANT</b></div> </td> <td style="width: 50%; padding: 5px;"> <b>INŻ. BENEDYKT REDER</b>                      Upr. konstr.-budowlane o.b.                      nr UAN-IV/8346/113/T0/88                 </td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="padding: 5px;"> <b>BRANŻA:</b> konstrukcja                 </td> </tr> </table>		<b>FUNKCJA:</b> <div style="text-align: center;"><b>PROJEKTANT</b></div>	<b>INŻ. BENEDYKT REDER</b> Upr. konstr.-budowlane o.b. nr UAN-IV/8346/113/T0/88	<b>BRANŻA:</b> konstrukcja		<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; padding: 5px;"> <b>FUNKCJA:</b>  <div style="text-align: center;"><b>SPRAWDZAJĄCY</b></div> </td> <td style="width: 50%; padding: 5px;"> <b>MGR INŻ. HENRYK BANIECKI</b>                      Upr. konstr.-budowlane o.b.                      nr 466G/75                 </td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="padding: 5px;"> <b>BRANŻA:</b> konstrukcja                 </td> </tr> </table>		<b>FUNKCJA:</b> <div style="text-align: center;"><b>SPRAWDZAJĄCY</b></div>	<b>MGR INŻ. HENRYK BANIECKI</b> Upr. konstr.-budowlane o.b. nr 466G/75	<b>BRANŻA:</b> konstrukcja	
<b>FUNKCJA:</b> <div style="text-align: center;"><b>PROJEKTANT</b></div>	<b>INŻ. BENEDYKT REDER</b> Upr. konstr.-budowlane o.b. nr UAN-IV/8346/113/T0/88										
<b>BRANŻA:</b> konstrukcja											
<b>FUNKCJA:</b> <div style="text-align: center;"><b>SPRAWDZAJĄCY</b></div>	<b>MGR INŻ. HENRYK BANIECKI</b> Upr. konstr.-budowlane o.b. nr 466G/75										
<b>BRANŻA:</b> konstrukcja											
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; padding: 5px;"> <b>FUNKCJA:</b>  <div style="text-align: center;"><b>PROJEKTANT</b></div> </td> <td style="width: 50%; padding: 5px;"> <b>INŻ. MICHAŁ SZYMAŃSKI</b>                      Upr. instalacyjne - elektryczne                      nr R/GD/01                      POM/IE/5668/01                 </td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="padding: 5px;"> <b>BRANŻA:</b> elektryczna                 </td> </tr> </table>		<b>FUNKCJA:</b> <div style="text-align: center;"><b>PROJEKTANT</b></div>	<b>INŻ. MICHAŁ SZYMAŃSKI</b> Upr. instalacyjne - elektryczne nr R/GD/01 POM/IE/5668/01	<b>BRANŻA:</b> elektryczna		<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; padding: 5px;"> <b>FUNKCJA:</b>  <div style="text-align: center;"><b>SPRAWDZAJĄCY</b></div> </td> <td style="width: 50%; padding: 5px;"> <b>MGR INŻ. ROMAN WIEŁKOWICZ</b>                      Upr. instalacyjne - elektryczne                      nr GT-113-630/269/76                 </td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="padding: 5px;"> <b>BRANŻA:</b> elektryczna                 </td> </tr> </table>		<b>FUNKCJA:</b> <div style="text-align: center;"><b>SPRAWDZAJĄCY</b></div>	<b>MGR INŻ. ROMAN WIEŁKOWICZ</b> Upr. instalacyjne - elektryczne nr GT-113-630/269/76	<b>BRANŻA:</b> elektryczna	
<b>FUNKCJA:</b> <div style="text-align: center;"><b>PROJEKTANT</b></div>	<b>INŻ. MICHAŁ SZYMAŃSKI</b> Upr. instalacyjne - elektryczne nr R/GD/01 POM/IE/5668/01										
<b>BRANŻA:</b> elektryczna											
<b>FUNKCJA:</b> <div style="text-align: center;"><b>SPRAWDZAJĄCY</b></div>	<b>MGR INŻ. ROMAN WIEŁKOWICZ</b> Upr. instalacyjne - elektryczne nr GT-113-630/269/76										
<b>BRANŻA:</b> elektryczna											
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; padding: 5px;"> <b>FUNKCJA:</b>  <div style="text-align: center;"><b>PROJEKTANT</b></div> </td> <td style="width: 50%; padding: 5px;"> <b>MGR INŻ. JACEK KAWCZYŃSKI</b>                      Upr. instalacyjne - sanitarne                      nr MAZ/0495/PWOS/06                 </td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="padding: 5px;"> <b>BRANŻA:</b> sanitarna                 </td> </tr> </table>		<b>FUNKCJA:</b> <div style="text-align: center;"><b>PROJEKTANT</b></div>	<b>MGR INŻ. JACEK KAWCZYŃSKI</b> Upr. instalacyjne - sanitarne nr MAZ/0495/PWOS/06	<b>BRANŻA:</b> sanitarna		<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; padding: 5px;"> <b>FUNKCJA:</b>  <div style="text-align: center;"><b>SPRAWDZAJĄCY</b></div> </td> <td style="width: 50%; padding: 5px;"> <b>MGR INŻ. FILIP UFALEWSKI</b>                      Upr. instalacyjne - sanitarne                      nr MAZ/0167/POOS/17                 </td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="padding: 5px;"> <b>BRANŻA:</b> sanitarna                 </td> </tr> </table>		<b>FUNKCJA:</b> <div style="text-align: center;"><b>SPRAWDZAJĄCY</b></div>	<b>MGR INŻ. FILIP UFALEWSKI</b> Upr. instalacyjne - sanitarne nr MAZ/0167/POOS/17	<b>BRANŻA:</b> sanitarna	
<b>FUNKCJA:</b> <div style="text-align: center;"><b>PROJEKTANT</b></div>	<b>MGR INŻ. JACEK KAWCZYŃSKI</b> Upr. instalacyjne - sanitarne nr MAZ/0495/PWOS/06										
<b>BRANŻA:</b> sanitarna											
<b>FUNKCJA:</b> <div style="text-align: center;"><b>SPRAWDZAJĄCY</b></div>	<b>MGR INŻ. FILIP UFALEWSKI</b> Upr. instalacyjne - sanitarne nr MAZ/0167/POOS/17										
<b>BRANŻA:</b> sanitarna											